

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
«Строительство ЛЭП-10 кВ для технологического присоединения
энергопринимающих устройств Заявителя: ООО ПК «Аквалайф», по адресу:
г. Новосибирск, ул. Петухова з/у 77 (к.н.з.у.: 54:35:052020:508)»
по проезду Северному.**

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя: ООО ПК «Аквалайф», по адресу: г. Новосибирск, ул. Петухова з/у 77 (к.н.з.у.: 54:35:052020:508)» по проезду Северному.

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено: договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 29.10.2025 № 53-25-20859.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052810:3550, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюменская;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052805:66, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюменская;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:20, представляющего собой единое землепользование, в состав которого входит обособленный (условный) земельный участок с кадастровым номером 54:35:051005:3, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29686, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Северный проезд, 45а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:6, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – ст. Чемская (Кировский район), адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:5, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – Новосибирская область, город Новосибирск, станция "Чемская", адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052030:301, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская

область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Северный проезд, з/у 50;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30615, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ш. Советское, от ул. Мира, 62а/1 до ул. Петухова, 79а, к.1;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:052020:508, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, з/у 77.

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:053195, 54:35:053365, 54:35:052030, 54:35:052020, 54:35:051005, 54:35:052810, 54:35:052805, 54:35:053190.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 17.07.2026 г. по 31.07.2026 г.

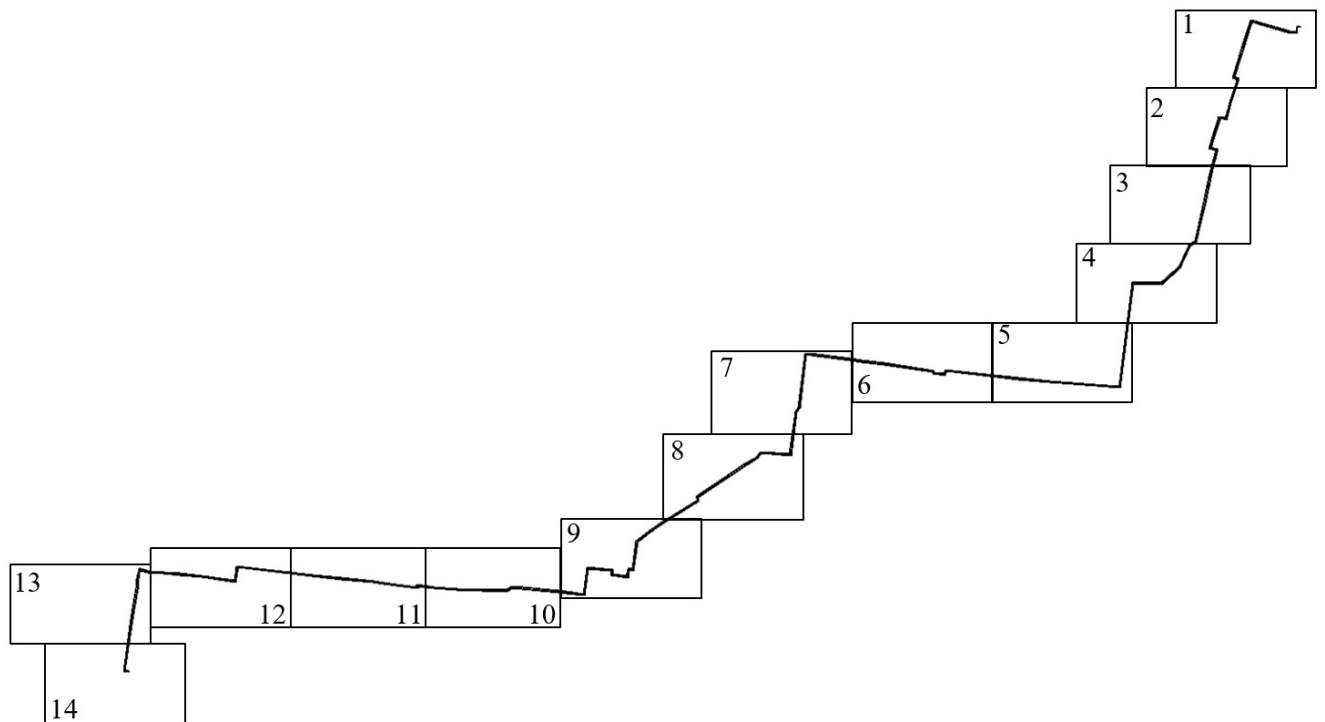
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

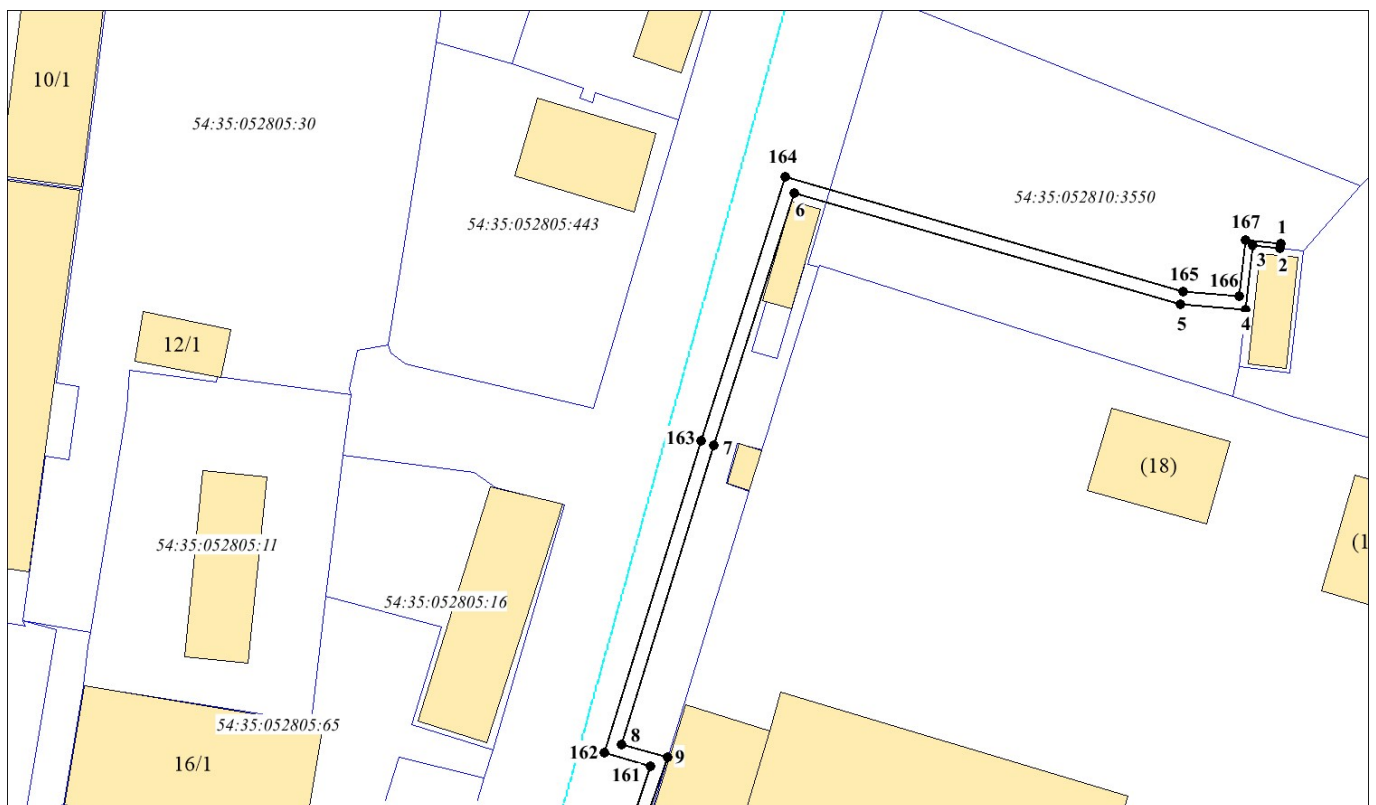
официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Кировского района.

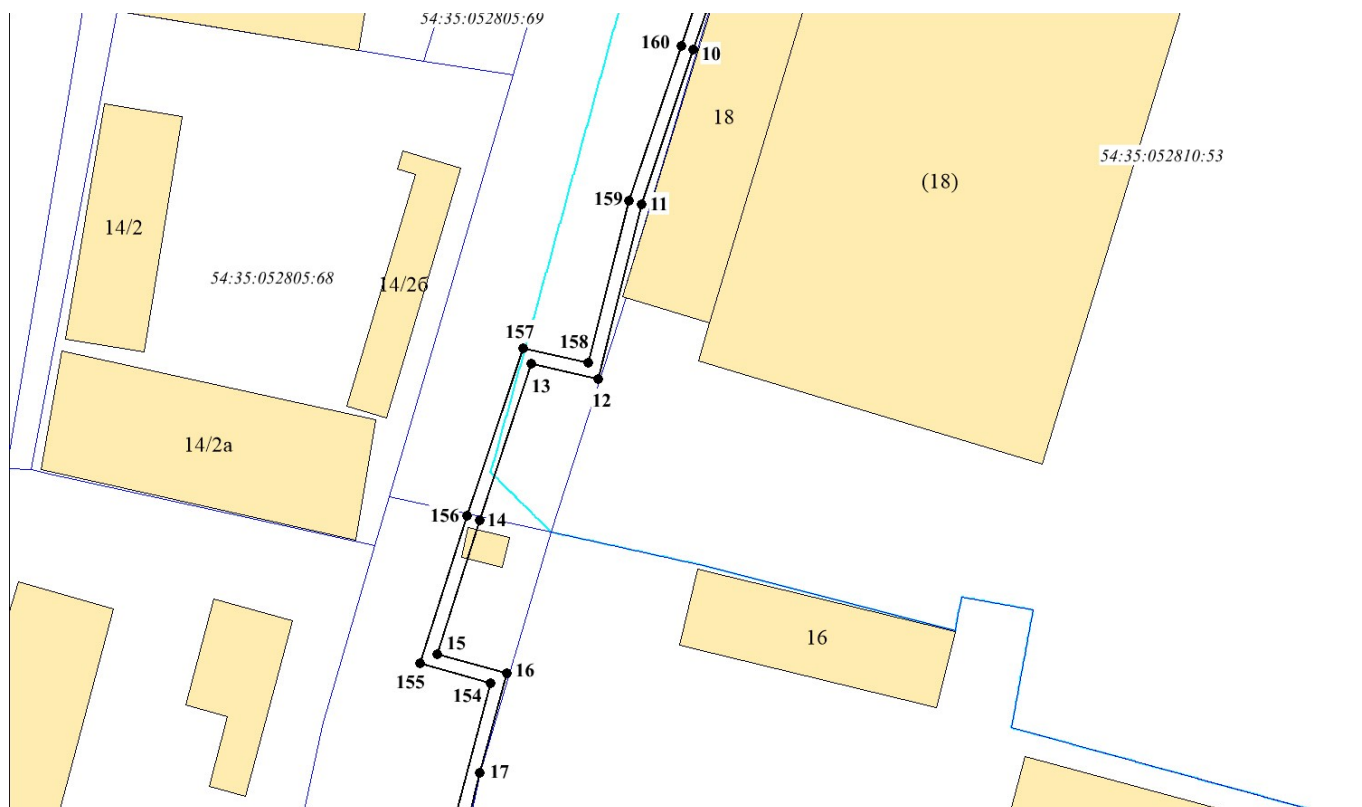
Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



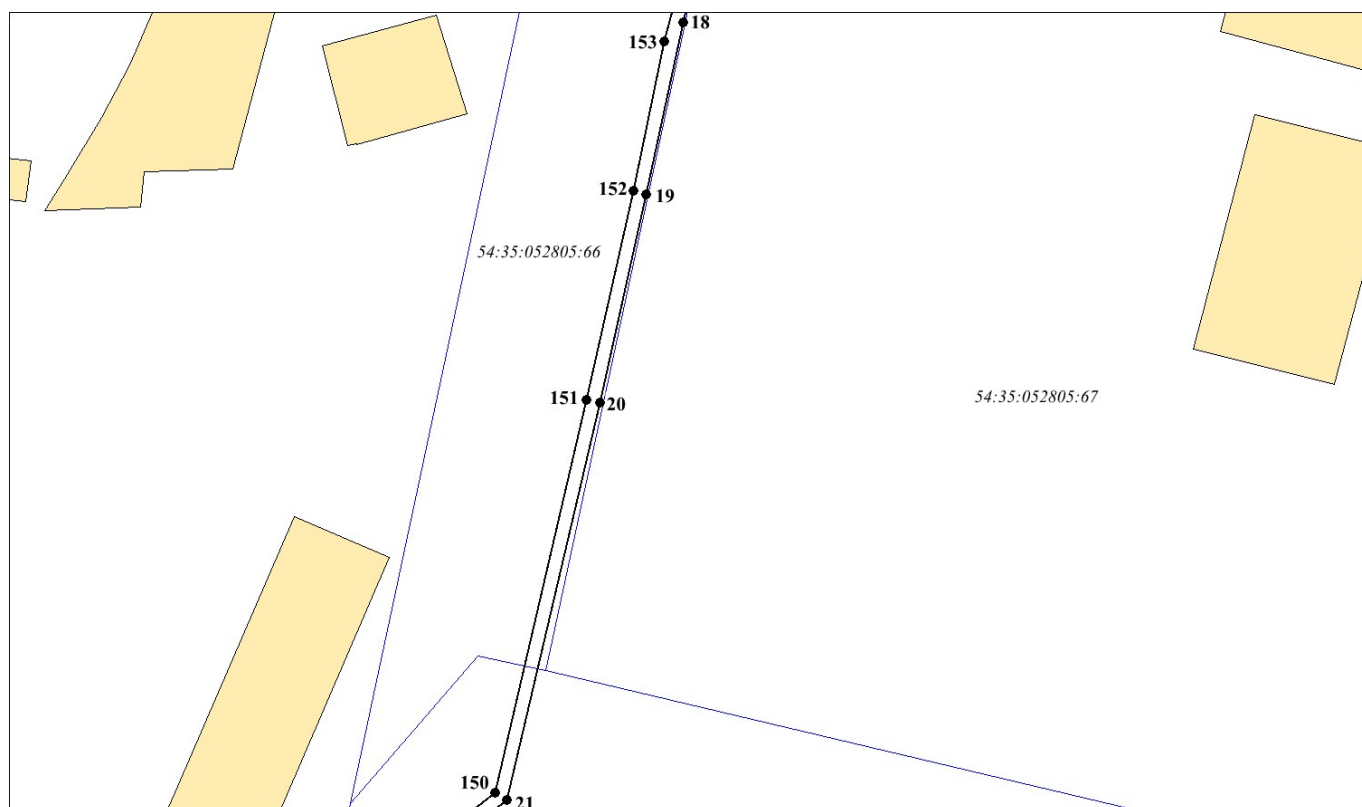
Выносной лист 1



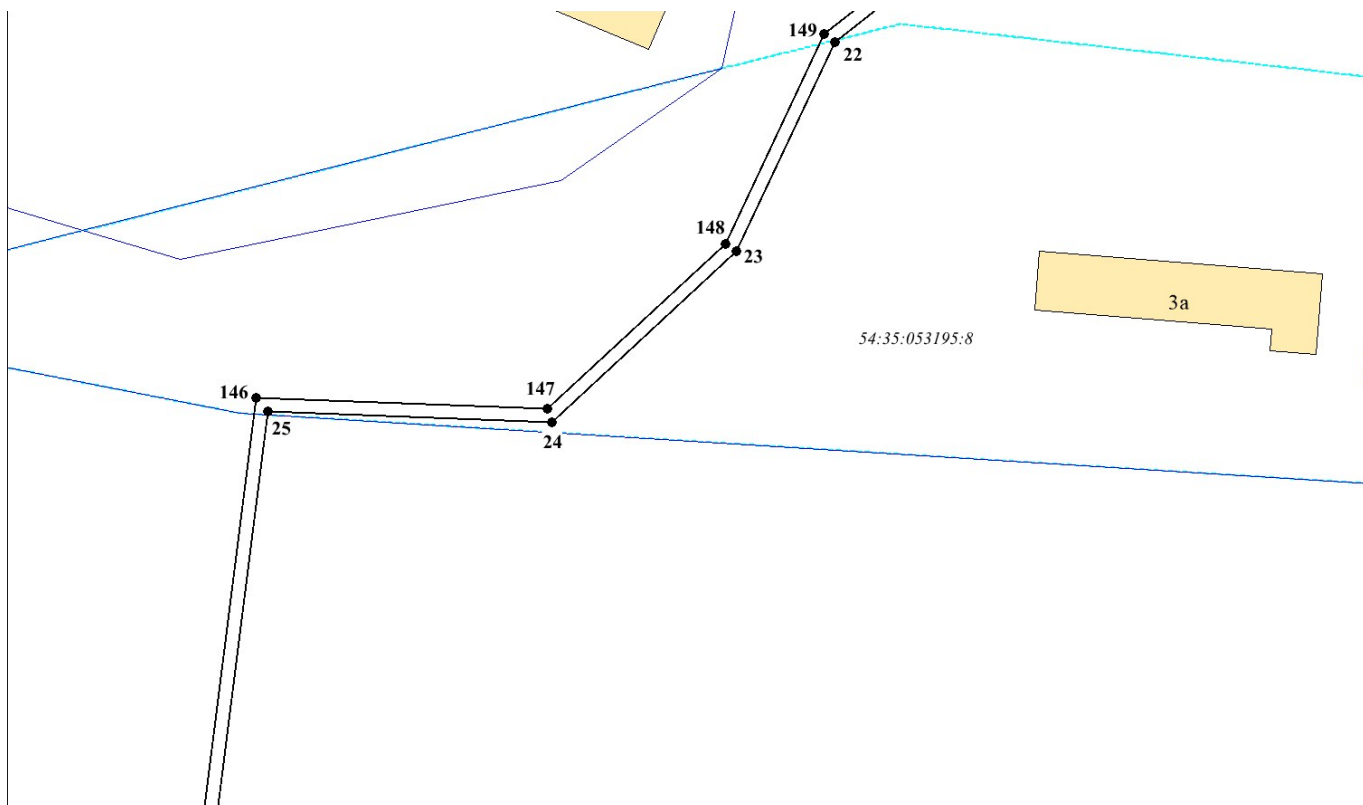
Выносной лист 2



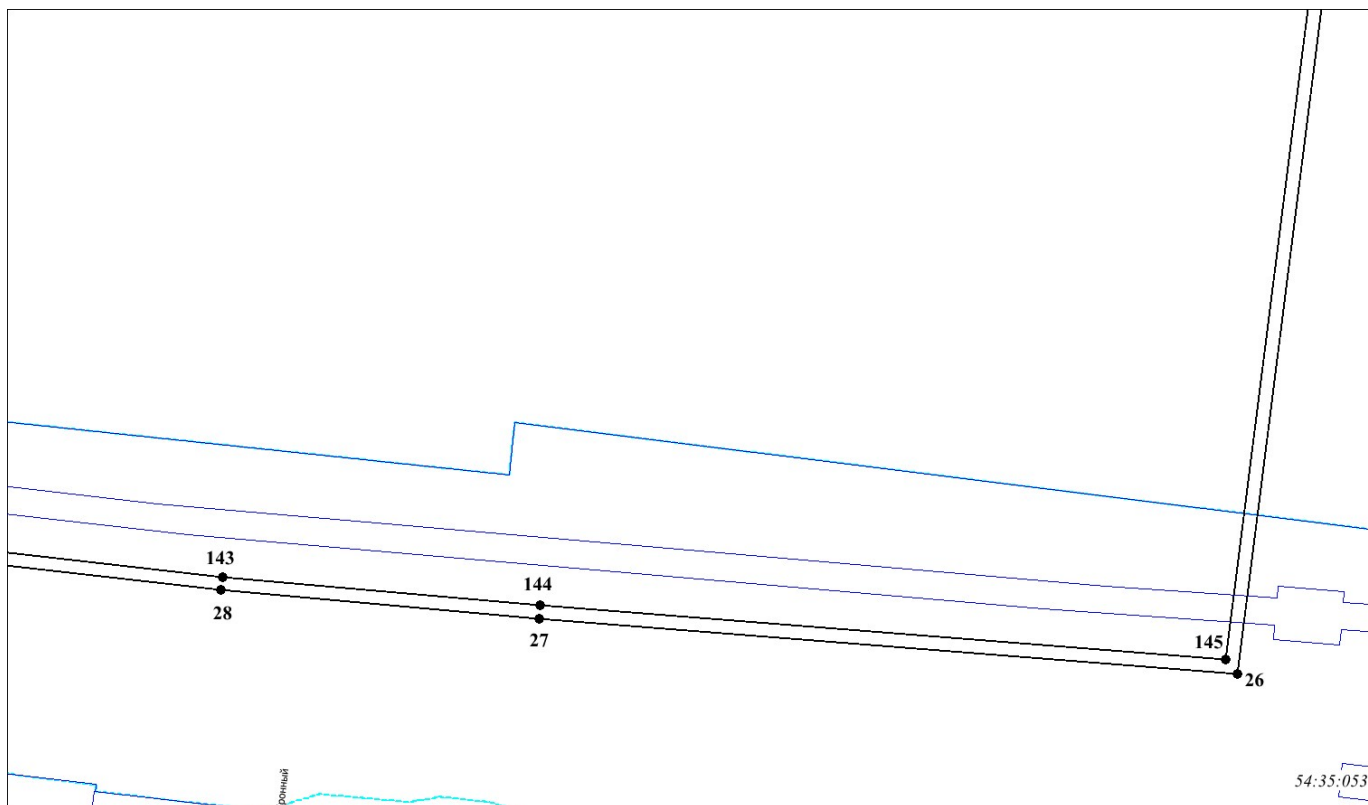
Выносной лист 3



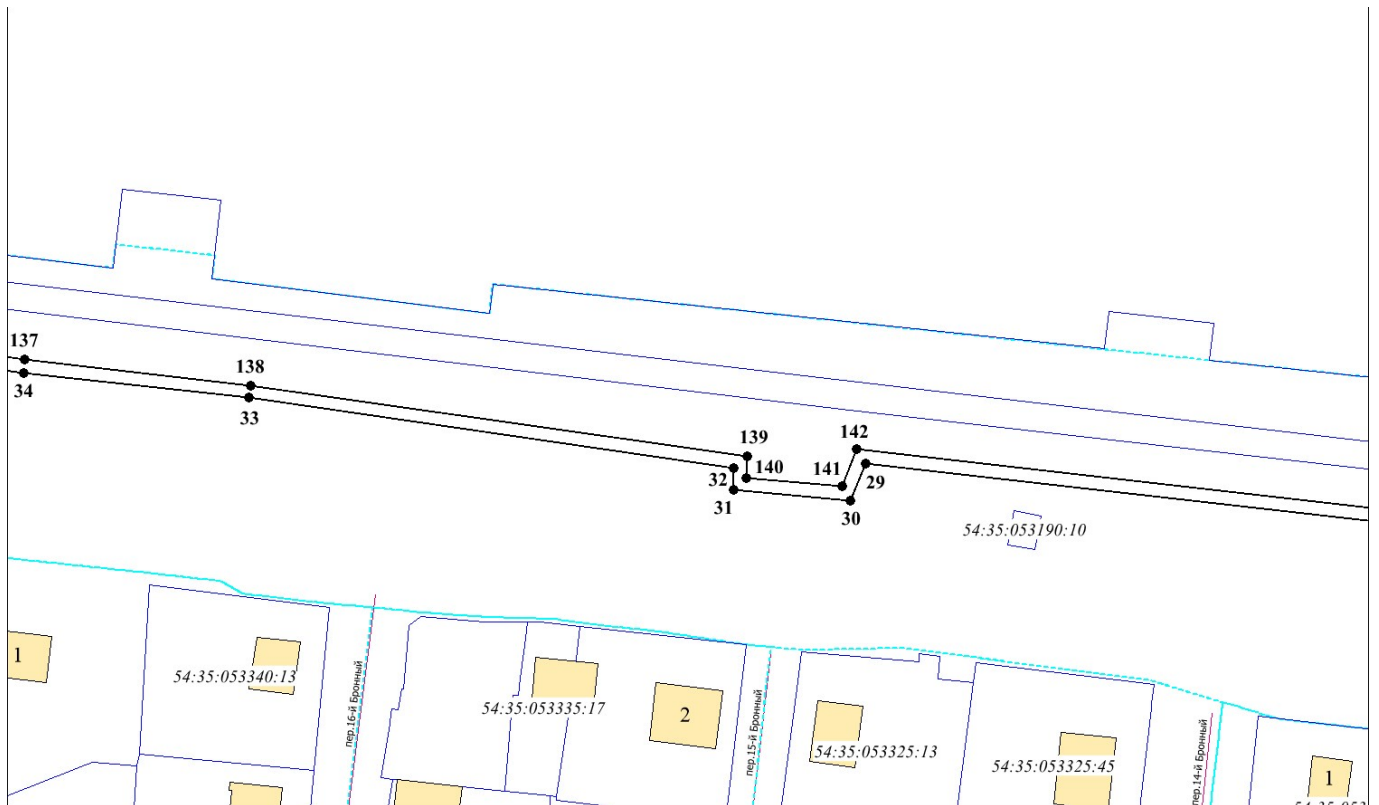
Выносной лист 4



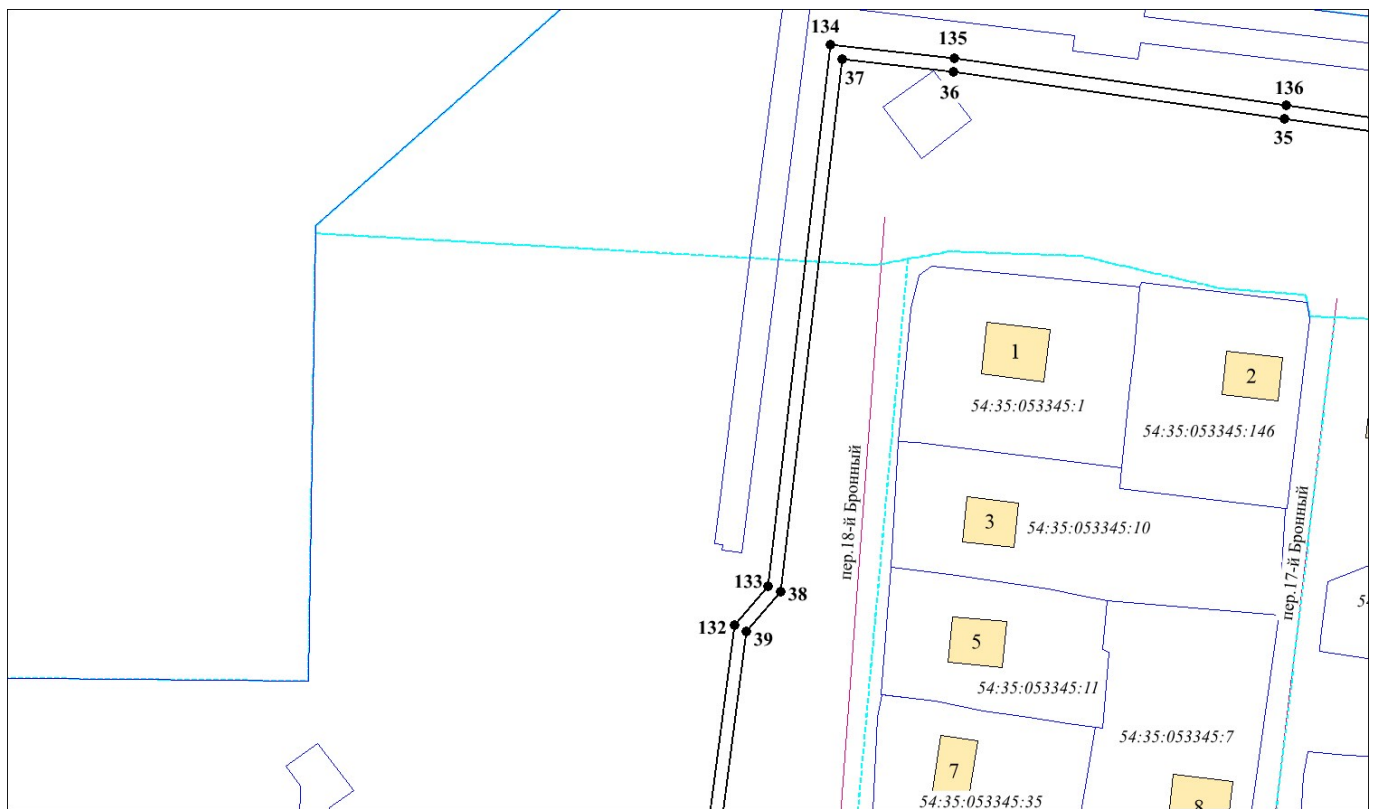
Выносной лист 5



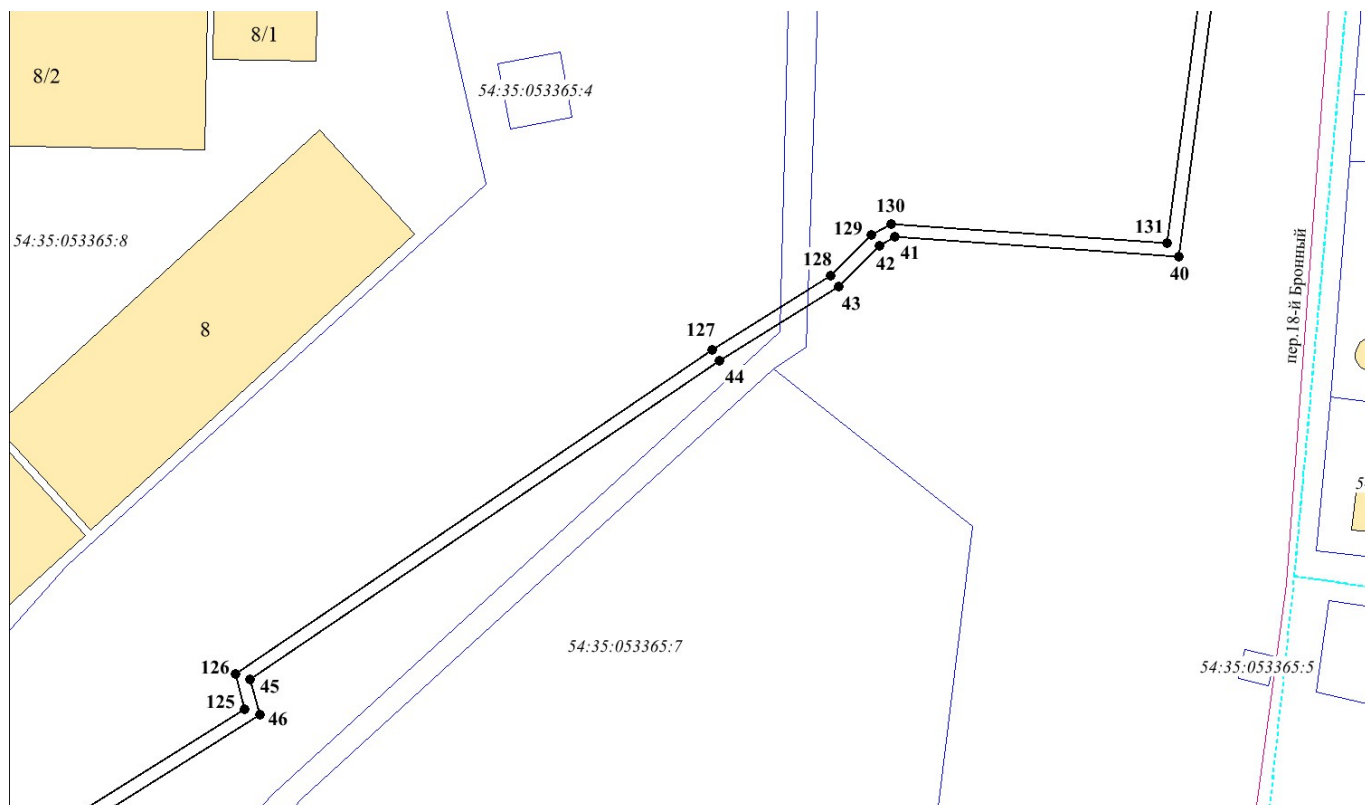
Выносной лист 6



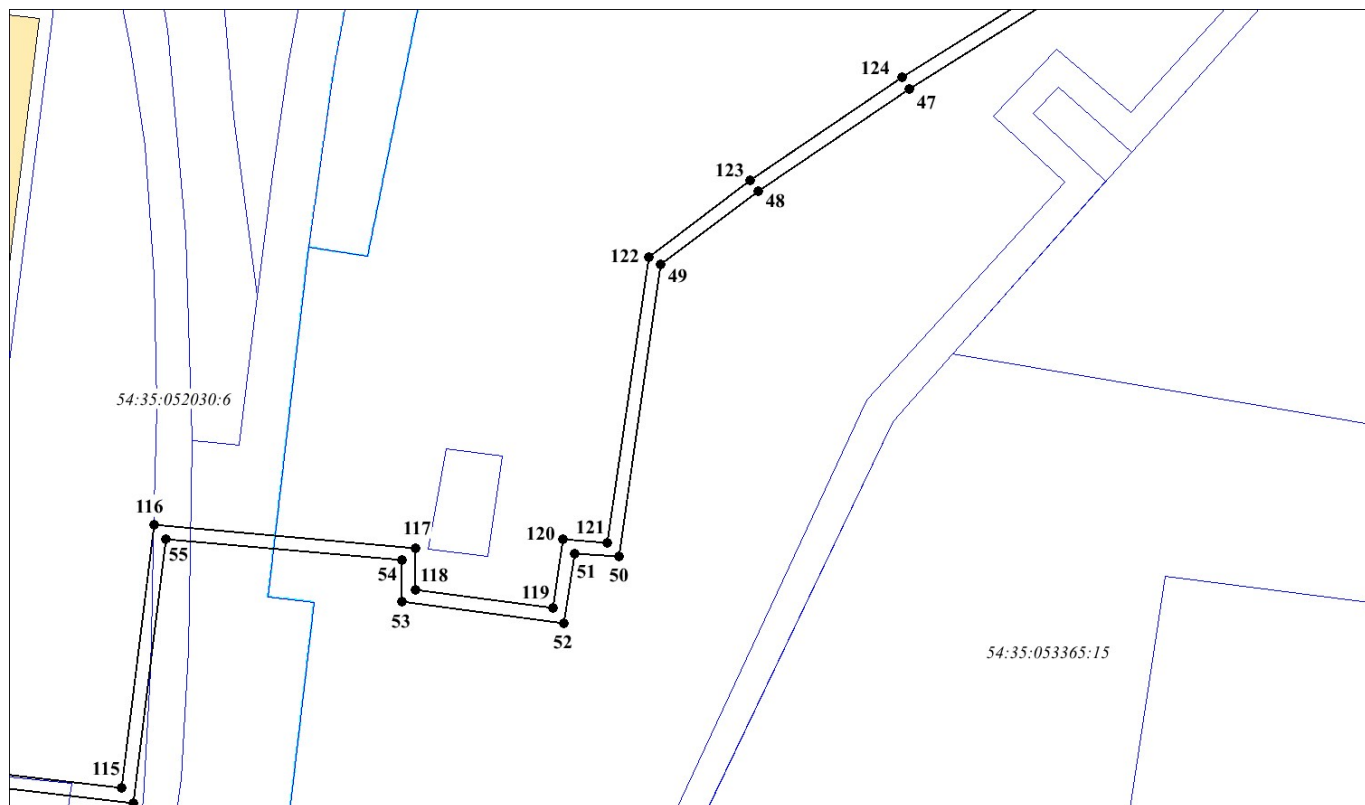
Выносной лист 7



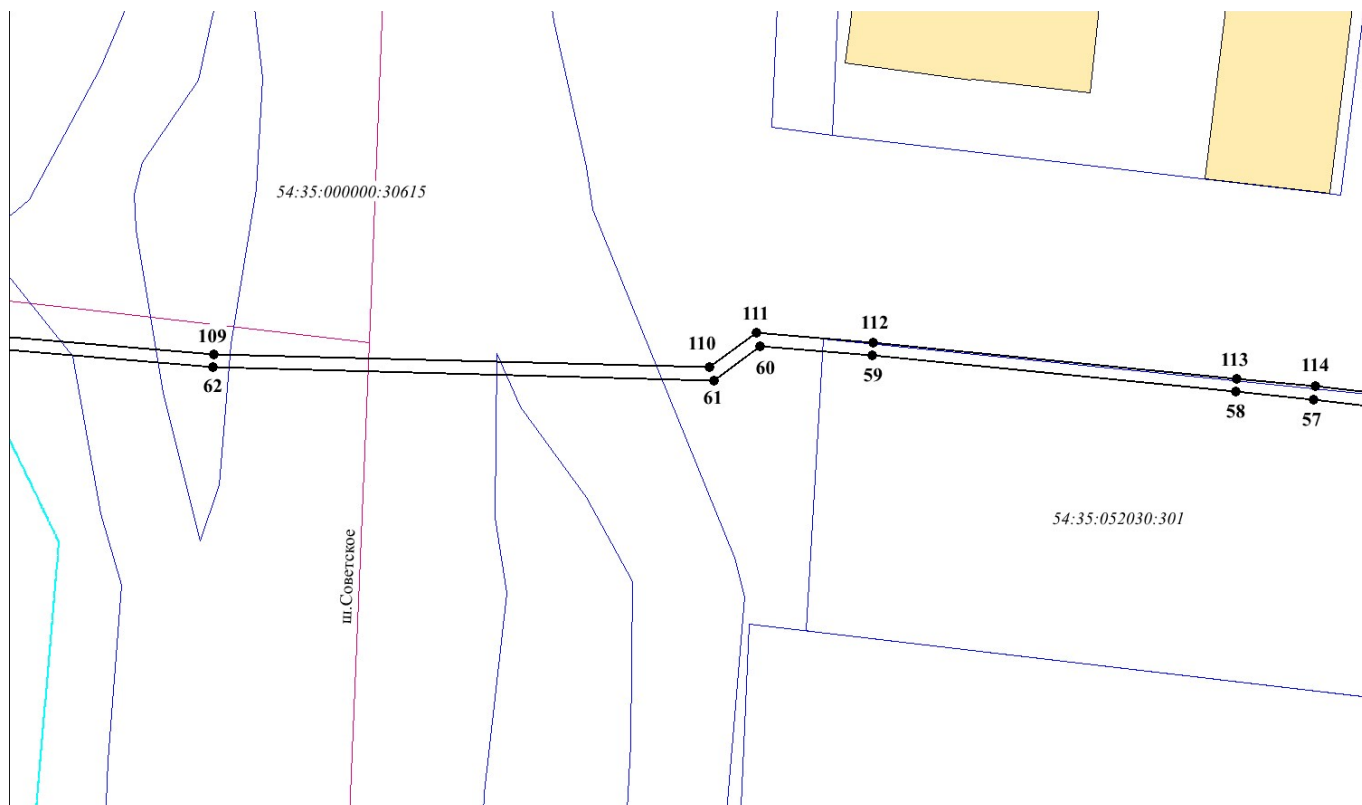
Выносной лист 8



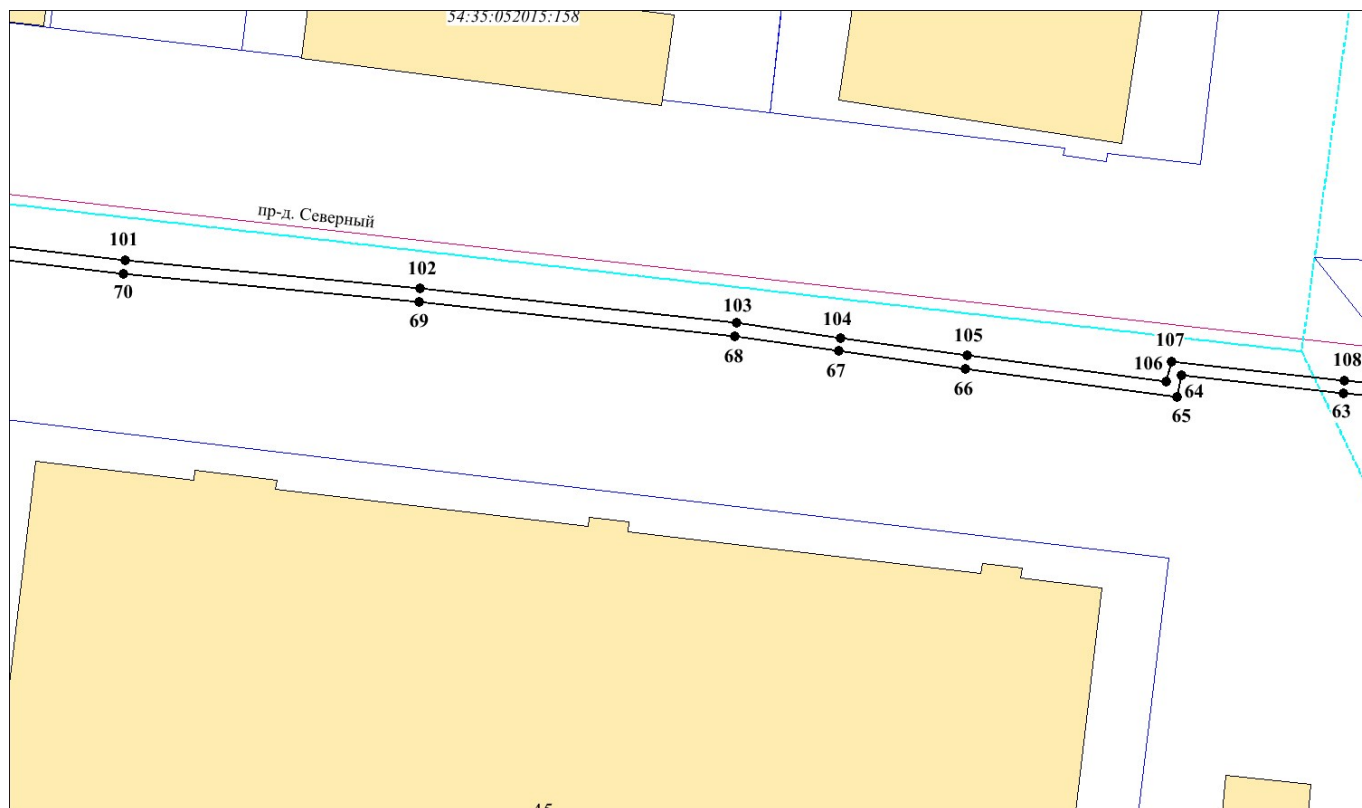
Выносной лист 9



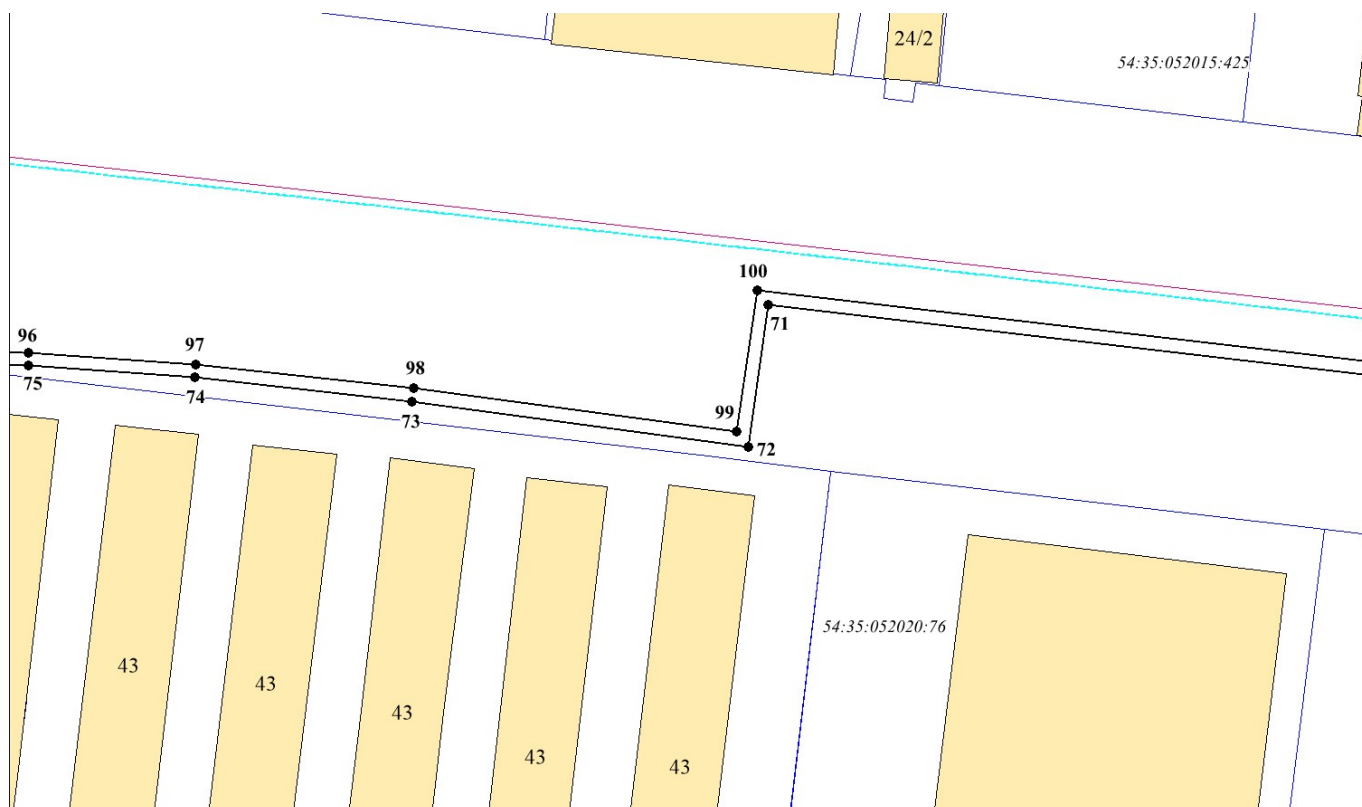
Выносной лист 10



Выносной лист 11



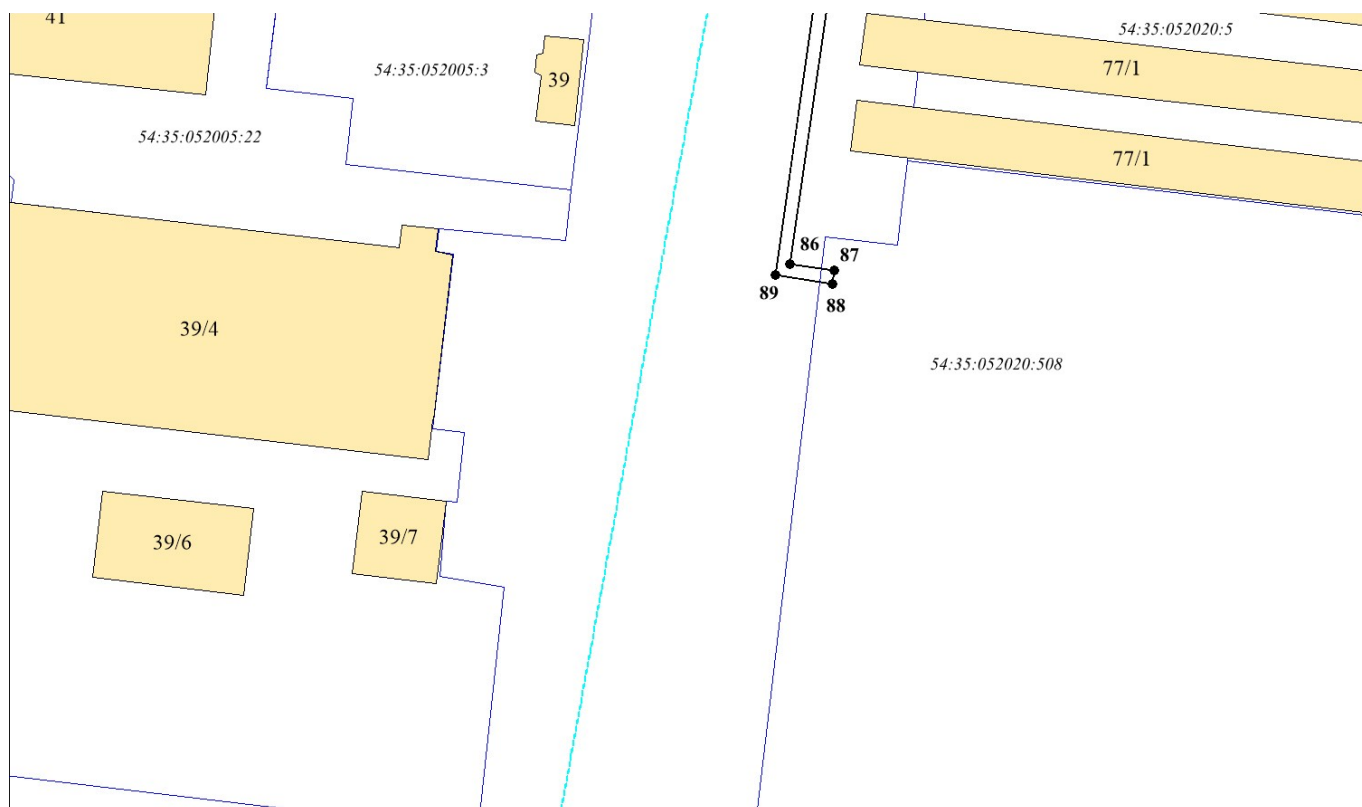
Выносной лист 12



Выносной лист 13



Выносной лист 14



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- 54:35:052020:508 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 5380 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	479792,51	4200234,69
2	479791,80	4200234,60
3	479792,25	4200230,50
4	479782,46	4200229,38
5	479783,32	4200219,53
6	479800,23	4200160,98
7	479762,04	4200148,79
8	479716,69	4200134,79
9	479714,66	4200141,79
10	479701,63	4200137,35
11	479678,20	4200129,51
12	479651,87	4200122,94
13	479654,13	4200112,82
14	479630,47	4200105,00

15	479610,22	4200098,52
16	479607,24	4200109,08
17	479592,25	4200105,03
18	479584,24	4200103,06
19	479558,27	4200097,39
20	479526,68	4200090,39
21	479466,59	4200076,36
22	479459,59	4200067,37
23	479427,91	4200052,54
24	479402,04	4200024,56
25	479403,73	4199981,53
26	479245,30	4199961,55
27	479253,74	4199855,78
28	479258,05	4199807,56
29	479270,51	4199697,59
30	479264,98	4199695,36
31	479266,57	4199677,61
32	479269,88	4199677,63
33	479280,52	4199604,25
34	479284,23	4199570,03
35	479286,90	4199552,01
36	479293,98	4199501,80
37	479295,84	4199485,04
38	479215,15	4199475,69
39	479209,21	4199470,56
40	479143,08	4199461,99
41	479146,07	4199418,92
42	479144,77	4199416,64
43	479138,60	4199410,52
44	479127,35	4199392,38
45	479079,09	4199321,35
46	479073,75	4199322,80
47	479038,91	4199267,12
48	479023,37	4199244,25
49	479012,22	4199229,53
50	478967,96	4199223,17
51	478968,50	4199216,45
52	478957,90	4199214,83
53	478961,23	4199190,32
54	478967,44	4199190,36
55	478970,63	4199154,59
56	478930,67	4199149,61
57	478933,81	4199122,66
58	478934,98	4199110,85
59	478940,44	4199055,77
60	478941,88	4199038,80
61	478936,70	4199031,80
62	478938,66	4198955,91
63	478941,57	4198921,66
64	478944,26	4198897,10
65	478941,09	4198896,37
66	478945,31	4198864,33
67	478948,00	4198845,25
68	478950,22	4198829,45

69	478955,45	4198781,62
70	478959,69	4198736,89
71	478972,93	4198623,29
72	478951,50	4198620,21
73	478958,35	4198569,24
74	478961,98	4198536,40
75	478963,71	4198511,16
76	478963,85	4198496,40
77	478964,36	4198492,41
78	478968,18	4198476,78
79	478968,19	4198475,29
80	478966,53	4198474,85
81	478966,55	4198474,61
82	478964,87	4198474,42
83	478957,73	4198472,56
84	478940,81	4198471,54
85	478894,76	4198463,45
86	478817,08	4198452,29
87	478816,04	4198458,99
88	478814,06	4198458,68
89	478815,41	4198450,03
90	478895,08	4198461,47
91	478941,04	4198469,55
92	478958,05	4198470,58
93	478970,21	4198473,74
94	478970,18	4198477,03
95	478965,86	4198494,72
96	478965,71	4198511,23
97	478963,97	4198536,57
98	478960,33	4198569,48
99	478953,75	4198618,51
100	478975,14	4198621,59
101	478961,68	4198737,10
102	478957,44	4198781,82
103	478952,21	4198829,69
104	478949,98	4198845,53
105	478947,30	4198864,60
106	478943,31	4198894,83
107	478946,44	4198895,56
108	478943,56	4198921,85
109	478940,66	4198956,02
110	478938,72	4199031,16
111	478943,94	4199038,21
112	478942,43	4199055,95
113	478936,97	4199111,05
114	478935,80	4199122,88
115	478932,89	4199147,87
116	478972,79	4199152,84
117	478969,27	4199192,37
118	478962,97	4199192,33
119	478960,15	4199213,15
120	478970,65	4199214,75
121	478970,11	4199221,46
122	479013,32	4199227,67

123	479024,99	4199243,09
124	479040,58	4199266,02
125	479074,66	4199320,48
126	479079,94	4199319,04
127	479129,03	4199391,29
128	479140,18	4199409,27
129	479146,37	4199415,42
130	479148,11	4199418,45
131	479145,21	4199460,25
132	479210,06	4199468,66
133	479215,99	4199473,78
134	479298,05	4199483,28
135	479295,97	4199502,05
136	479288,88	4199552,29
137	479286,22	4199570,27
138	479282,37	4199604,42
139	479271,65	4199679,64
140	479268,40	4199679,62
141	479267,11	4199694,06
142	479272,67	4199696,30
143	479260,04	4199807,76
144	479255,73	4199855,95
145	479247,45	4199959,80
146	479405,80	4199979,77
147	479404,07	4200023,81
148	479429,11	4200050,90
149	479460,87	4200065,77
150	479467,73	4200074,57
151	479527,12	4200088,44
152	479558,75	4200095,45
153	479581,40	4200100,24
154	479605,85	4200106,62
155	479608,86	4200095,98
156	479631,09	4200103,10
157	479656,48	4200111,49
158	479654,25	4200121,47
159	479678,76	4200127,59
160	479702,27	4200135,46
161	479713,32	4200139,22
162	479715,33	4200132,28
163	479762,64	4200146,89
164	479802,69	4200159,66
165	479785,30	4200219,90
166	479784,55	4200228,36
167	479793,09	4200229,42
1	479792,51	4200234,69